

# RENTSENSE

## Información Gravada Propietarios - Inquilinos

Disponible

24 horas al día, 7 días a la semana

### 488-3500

RentSense es un sistema automático de información de cintas pre-grabadas de Inquilinos y Propietarios de Viviendas y es proporcionado como un servicio público. Llame al 488-3500 o al 1-800-742-1011 extensión 83500 por cobrar. **(El servicio telefónico por cobrar es disponible de lunes a viernes, de las 8 a.m. a 5 p.m., con la excepción de días de fiesta.)** Para llamar, se necesita un teléfono al tacto (touch-tone).

Número de Cinta	Mensaje
86260	Evicción o Desalojamiento
86283	Mantenimiento/Reparaciones
86276	Responsabilidades del Propietario con el Inquilino
86279	Pago de la Renta
86296	Aumentos de la Renta
86284	Reparación y Ley de Deducción
86262	Evicción/Desalojamiento por Venganza
86268	Disputas con los Depósitos de Seguridad
86269	Depósitos de Seguridad
86264	Aviso de Treinta días del Propietario
86263	Aviso de Treinta días del Inquilino
86265	Aviso de Tres días para Pagar la Renta o Desocupar
86266	Aviso de tres días para Cumplir con el Acuerdo o Desocupar
86259	Aviso de Tres días para Desocupar
86271	Solicitudes para Alquilar
86275	Cambios en los Terminos de Tenencia
86287	Niños en Casa o Apartamentos de Renta
86273	Verificación de Crédito
86286	Discriminación en Rentas

86281	Cargos por Retrasos, Cuotas y Multas
86282	Contrato de Arrendamiento a Largo Plazo
86270	Acuerdo de Mes-A-Mes
86280	Mudarse de un Alquiler
86261	Falta al Pago de la Renta
86295	Lugares de Estacionamiento
86285	Control Contra las Plagas
86277	Responsabilidades del Inquilino con el Propietario
86267	Entrega de Avisos
86297	Los Derechos a privación del Inquilino
86290	Abandono - Propiedad Personal
86291	Abandono - Propiedad de Bienes Raíces
86293	Conversiones a Condominios
86292	Vida en Condominios
86274	Rentas de Garajes
86298	Animales de Casa en Alquileres de Renta
86294	Seguro de el Inquilino
86278	Seguridad en Apartamentos
86288	Tribunal de Pequeños Reclamos: Demandado
86289	Tribunal de Pequeños Reclamos: Demandante
86272	Subalquilar un Apartamento

La Junta de Liderato Comunitaria de Viviendas de los Condados de Fresno y Madera [Community Housing Leadership Board of Fresno and Madera Counties (CHLB)], el Condado de Fresno y la Ciudad de Fresno, ponen a la disposición este programa al público por el programa federal del Desarrollo de la Comunidad [Community Development Block Grant (CDBG)] para información general únicamente. No se debe depender en el programa para resolver cualquier problema legal. Ya que los hechos varían en casos individuales, un abogado debe ser consultado acerca de problemas legales específicos.

La meta de CHLB es de promover la igualdad en viviendas. Para lograr esta meta, los esfuerzos son dirigidos hacia la Educación, Defensa y el monitorio de la igualdad en viviendas en el área de Fresno y Madera.

La membresía de la Junta es diversa y reúne a representantes de varios sectores relacionados con la vivienda pública y privada. La diversidad de la membresía de la Junta es un factor contribuyente al esfuerzo más significativo del CHLB en la comunidad. Esto ha creado un foro de discusión y resolución de los problemas de la igualdad en viviendas y asuntos relacionados.